

PROJEKT BUDOWALNY

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR		Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. Przybyszewskiego 102-104 51-148 Wrocław			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa przyłącza elektrycznego nn dla zasilania rezerwowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji kultury i rozrywki, zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą.			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: WROCŁAW, gmina: WROCŁAW, powiat: WROCŁAW, województwo: DOLNOŚLĄSKIE, UL. MOŚCICKIEGO Kategoria obiektu budowlanego: XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		026401_1.0012.AR_23.17/9, 026401_1.0012.AR_23.18/5, 026401_1.0012.AR_23.18/4, 026401_1.0012.AR_21.1/7, 026401_1.0012.AR_21.1/5, 026401_1.0012.AR_21.1/3, 026401_1.0012.AR_21.1/1, 026401_1.0012.AR_17.30/2, 026401_1.0012.AR_17.27, 026401_1.0012.AR_17.3, 026401_1.0012.AR_17.8/2, 026401_1.0012.AR_17.11			
Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Branża	Data opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Staszczyszyn	Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr upr. 27/03/DOIA	Architektura	12-2025	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Adrian Staszczyszyn	Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr upr. 01/04/DOIA	Architektura	12-2025	
Projektant	mgr inż. Wojciech Kompała	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do projektowania bez ograniczeń Nr upr. 353/DOŚ/10	Sieci elektroenergetyczne	12-2025	
Sprawdzający	mgr inż. Mateusz Biernacki	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń Nr upr. OPL/2079/PWBE/22	Sieci elektroenergetyczne	12-2025	

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

1	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	3
1.1	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	3
1.2	KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENIA PROJEKTANTA	4
1.3	KOPIA ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTA DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO	10
2	CZĘŚĆ OPISOWA	14
1.1	RODZAJ I KATEGORIA PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	14
2.1	FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO	14
2.2	FORMA ARCHITEKTONICZNA	14
2.3	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH	14
2.4	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	14
2.5	LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	14
2.6	LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	14
2.7	DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	14
2.8	ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	14
2.9	ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (Dz. U z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503) ORAZ POMPY CIEPŁA	15
2.10	ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7–10 I § 147 UST. 5–7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIEŹNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIEDAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (Dz.U. z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608);	15
2.11	INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	15
2.12	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ DLA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	15
3	CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	16
3.1	IE_PAB_01 – TRASA LINII KABLOWEJ W BUDYNKU	16

1 DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1.1 Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu architektoniczno-budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art.34 ust.3d Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 t.j. z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczam,

że Projekt Architektoniczno-Budowlany

Budowa przyłącza elektrycznego nn dla zasilania rezerwowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji kultury i rozrywki, zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą.

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

			Data	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Staszczyszyn	Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr upr. 27/03/DOIA	12.2025	
Projektant	mgr inż. Wojciech Kompąła	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do projektowania bez ograniczeń Nr upr. 353/DOŚ/10	12.2025	

1.2 Kopia decyzji o nadaniu uprawnienia projektanta



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Wrocław, dnia 08.01.2004 r

DOIA-OKK/7131/26/02/19/04

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Agnieszka Staszczyszyn
(tytuł zawodowy) (imię lub imiona i nazwisko)

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się Jej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr ewidencyjny 27/03/DOIA

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

<u>Włodzimierz Wilczewski</u>	<u>Przewodniczący OKK</u>
<u>Krzysztof Tomaszewicz</u>	<u>V-ce Przewodniczący OKK</u>
<u>Juliusz Modlinger</u>	<u>Sekretarz OKK</u>
<u>Leszek Link</u>	<u>Członek OKK</u>
<u>Jan Matkowski</u>	<u>Członek OKK</u>
<u>Piotr Kociolek</u>	<u>Członek OKK</u>
<u>Ełżbieta Cegielska</u>	<u>Członek OKK</u>
<u>Romuald Pustelnik</u>	<u>Członek OKK</u>

(podpisy członków okręgowej komisji kwalifikacyjnej - z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska (funkcji))

Otrzymują:
1. Strona (wnioskodawca): Pani Agnieszka Staszczyszyn
ul. Al. Piastów 87 52-424 Wrocław
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów.
4. a.a.



50-123 Wrocław, ul. Olawska 21. Tel.: (0-71) 344 33 69. Fax: (0-71) 344 33 69. E-mail: dolnoslaska@izbaarchitektow.pl
NIP: 897-16-69-359 Regon: 017466395-00050 Konto: PKO BP S.A I O/W-w Nr 11 10205226 128171743



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**OPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Opole, dnia 26 lutego 2004 r.

L.dz. OOIA-OKK/ 8 /04

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660).

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Adrian Maciej STASZCZYSZYN

urodzony dnia 08 lipca 1973 r. w Namysławie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się Mu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr ewidencyjny 01/04/OOIA

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Przewodnicząca OKK arch. Krystyna Fulat-Szczepańska

Wiceprzewodnicząca OKK arch. Krystyna Piecuch

Wiceprzewodniczący OKK arch. Kazimierz Malinkiewicz

Sekretarz OKK arch. Maria Młynarska

Członek OKK arch. Jan Gajda

Członek OKK arch. Alojzy Tomiczek

Członek OKK arch. Bożena Wojakowska

[Handwritten signatures of the board members]

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Adrian Maciej STASZCZYSZYN
ul. Morcinka 18/8, 49-305 Brzeg
2. Ministerstwo Infrastruktury ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
- w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
4. Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów
5. a/a



45-015 Opole, Rynek 5-6/5. Tel.: (0 77) 453 22 98. Fax: (0-77) 454 19 35 E-mail: opolska@izbaarchitektow.pl
Regon : 017466395-00081 NIP: 754-27-17-809 Konto PKO BP SA 1 O/Opole Nr 37 1020 3668 0000 5002 0014 3834



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-411/2010/10

Wrocław, dnia 15 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Panu

Wojciech Kompała

magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 17 lutego 1981 r. w Lublińcu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 353/DOŚ/10

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania bez ograniczeń

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Wojciech Kompała posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Pan Wojciech Kompała jest uprawniony:

W specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Kompała
Ul. Gorlicka 66/25
51-314 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. inż. Elżbieta Suppan

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk



OPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Opole, dnia 14 czerwca 2022 r.

Opolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Syg. akt: OPL.OKK.0054-55-2357/22

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. 2019 r. poz. 1117) i art.12 ust 1 pkt 1-5, ust. 2, ust. 3 i ust. 4 c pkt 3, art.14 ust.1 pkt 4c oraz art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186, z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. elektroenergetyk Mateusz Marek Biernacki

urodzony dnia 6 kwietnia 1994 roku w Ozimku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny OPL/2079/PWBE/22

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają do:

1. *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego obiektów budowlanych, takich jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,*
2. *kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,*
3. *kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,*
4. *wykonywania nadzoru inwestorskiego,*
5. *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,*
6. *sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,*

bez ograniczeń.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 2096, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Opolu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127 a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

- § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. dr hab. inż. Adam Rak

2. dr inż. Wiktor Abramek

3. mgr inż. Piotr Rybczyński

4. mgr inż. Elżbieta Daszkiewicz

Otrzymują:

1. Pan Mateusz Marek Biernacki
ul. Mickiewicza nr 12/11
46-040 Ozimek
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

1.3 Kopia zaświadczeń o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Agnieszka Staszczyszyn

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **27/03/DOIA**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0990**.

Członek czynny od: 17-02-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-01-2025 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0990-4D88-5B66-6ED1-4461

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Adrian Maciej Staszczyszyn

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **01/04/OOIA**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1047**.

Członek czynny od: 24-05-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-01-2025 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1047-7C43-BAED-1CC5-Y9A8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-RMK-ZNA-169 *

Pan Wojciech Kompała o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0109/11
adres zamieszkania ul. Gorlicka 66/25, 51-314 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-13 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
OPL-1JT-FF8-DMM *

Pan MATEUSZ BIERNACKI o numerze ewidencyjnym OPL/IE/0066/22
adres zamieszkania ul. MICKIEWICZA 12/11, 46-040 OZIMEK
jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-13 roku przez:

Dariusz Bajno, Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



2 CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Rodzaj i kategoria przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa przyłącza elektrycznego nN dla zasilania rezerwowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomi, edukacji kultury i rozrywki zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą. Elektroenergetyczne linie kablowe nN należy wyprowadzić z pola nr 10 w stacji R-1186 zlokalizowanej przy ul. Polnej (Kąpielisko). Linie kablowe należy prowadzić na trasach zaprojektowanych zgodnie z częścią rysunkową i wprowadzić do rozdzielnic głównej budynku RGB.

Kategoria przedmiotu zamierzenia budowlanego: XXVI.

2.1 Funkcja obiektu budowlanego

Nie dotyczy.

2.2 Forma architektoniczna

Nie dotyczy.

2.3 Charakterystyczne parametry obiektów budowlanych

Nie dotyczy.

2.4 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Nie dotyczy.

2.5 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy.

2.6 Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

2.7 Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

2.8 Oddziaływanie obiektu na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Nie dotyczy.

- 2.9 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503) oraz pompy ciepła**

Nie dotyczy.

- 2.10 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);**

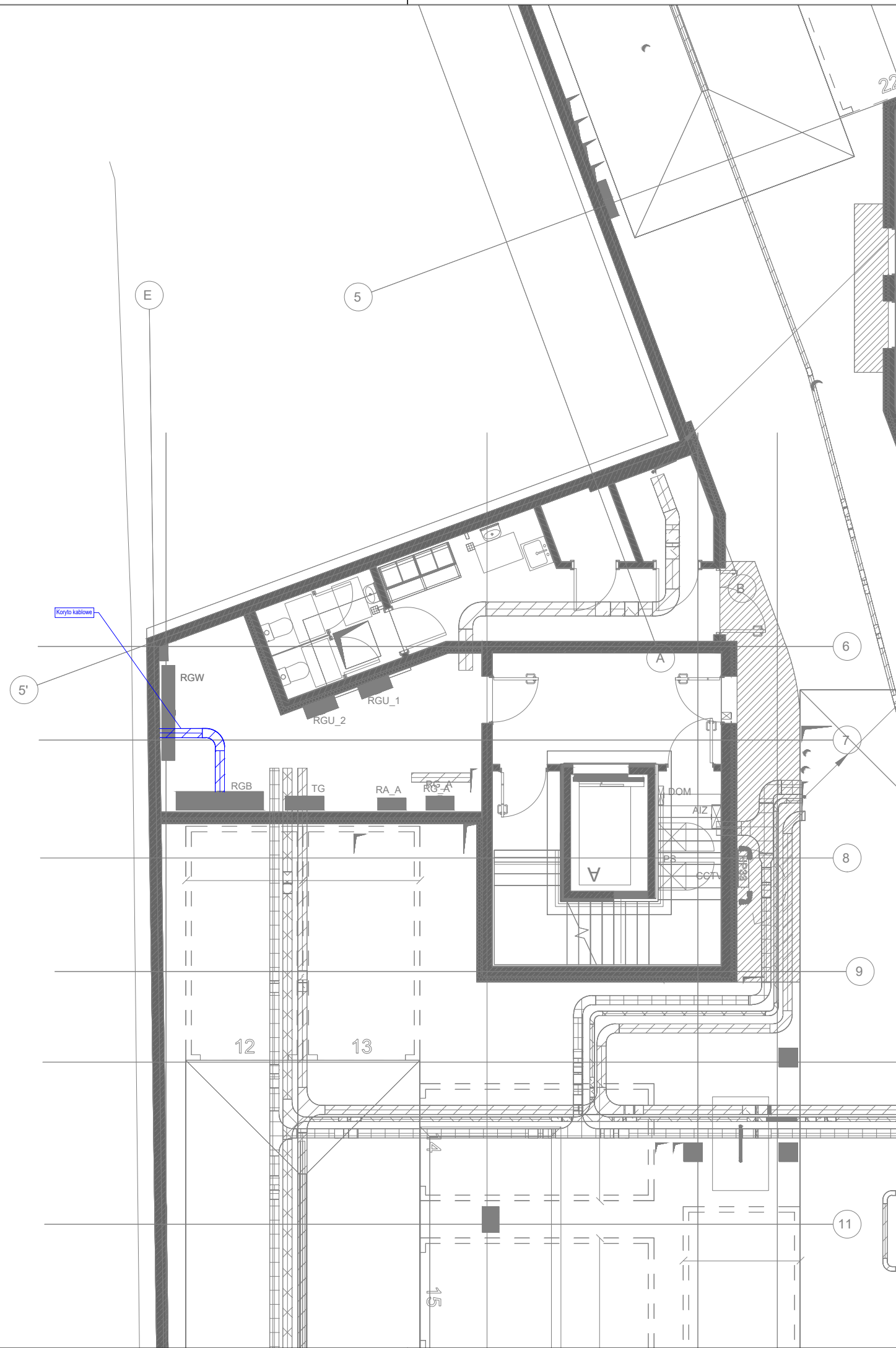
Nie dotyczy.

- 2.11 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

Z rozdzielnicy nN zlokalizowanej w stacji R-1186 Polna (Kąpielisko) należy wyprowadzić linię kablową YAKXS 12x1x300mm², ułożyć ją po trasie zgodnie z częścią PZT, a następnie wprowadzić do projektowanego budynku, do rozdzielnicy RBG. Przy przejściu z budynku na teren zewnętrzny należy stosować przepusty gazowo-wodoszczelne.

- 2.12 Warunki ochrony przeciwpożarowej dla projektu architektoniczno-budowlanego**

Nie dotyczy.



INWESTYCJA:	Budowa przyłącza elektrycznego nN dla zasilania rezerwowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji kultury i rozrywki, zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą.		
INWESTOR:	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. ul. Przybyszewskiego 102-104 51-148 Wrocław		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Group-Arch Sp. z o.o. Al. Kasztanowa 14A 53-125 Wrocław tel. +48 71 796 42 43 wroclaw@group-arch.com	<div>sp. z o.o.</div> <div>GROUP</div> <div>-ARCH</div>	
TYTUŁ RYSUNKU: TRASA LINII KABLOWEJ W BUDYNKU			
FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY		DATA GRUDZIEŃ 2025	SKALA 1:100
BRANŻA:			
ARCHITEKTURA:		NR UPRAWNIENI:	